

Il Direttore

in esecuzione della deliberazione della Giunta Regionale n° 632/DGR del 27/05/2022, integrata con Deliberazione della Giunta Regionale n° 1382/DGR del 25/11/2024, ed in conformità all'art. 48 della L.R.V. n. 39 del 23 novembre 2017, oltre che degli articoli da 66 ad 88 del R.D. 23.05.1924, n° 827

rende noto

che il **giorno Mercoledì 03 Giugno 2026 alle ore 09.10** presso la **Sede dell'ATER di Padova** in Via Raggio di Sole n° 29, alla presenza della Commissione Giudicatrice, si è proceduto all'esperimento della procedura di **Evidenza Pubblica** relativa alla vendita di alloggi sfitti indetta con avviso del 07-05-2026 prot. n° 0013378/26, con il metodo delle offerte segrete, dei beni immobili qui di seguito indicati, al **prezzo base di offerta** determinato con le modalità di cui all'art. 48 della suddetta L.R.V. n. 39/2017, al quale sarà aggiunta l'I.V.A. nella misura prevista dalla normativa vigente in materia.

ESITO AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA ASTA AD EVIDENZA PUBBLICA DEL 03-06-2026

LOTTO N. 1 - COMUNE DI OSPEDALETTO EUGANEO, VIA IV NOVEMBRE, 6 – appartamento al piano terzo su fabbricato con cortile comune privo di impianto di riscaldamento. Composto da ingresso, cucina con lavatoio, tre camere, un bagno finestrato, due terrazzi, una cantina al piano terra e un posto auto scoperto.

Comunicazione di insussistenza verifica dell'interesse culturale D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 prot. 5106 del 25/07/2007.

(N.C.E.U. Fg. 13, mapp. 1974 sub. 5 e sub 13; N.C.T. Fg. 13, mapp. 1974, 2210).

Classe Energetica G Indice Prestazione Energetica 198,57 kWh/mq. anno.

Prezzo base € 29.430,00.

1 MALAMAN ROBERTO	€	29.440,00
2 SAYBI TALEL	€	33.200,00
3 GHILARDI EDOARDO UMBERTO - AGGIUDICATARIO	€	36.458,00

IL DIRETTORE DELL'ATER
Marco Bellinello

RIEPILOGO EVIDENZA PUBBLICA DEL 03-06-2026

VISITE TOTALI N° 10 DAL 07/05/2026

OFFERTE PERVENUTE N° 03

TOT. IMP. A BASE ASTA € 29.430,00

TOTALE IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE € 36.458,00

TOTALE INCREMENTO SU BASE ASTA € 7.028,00 + 23,88%