

Il Direttore

in esecuzione della deliberazione della Giunta Regionale n° 632/DGR del 27/05/2022, ed in conformità all'art. 48 della L.R.V. n. 39 del 23 novembre 2017, oltre che degli articoli da 66 ad 88 del R.D. 23.05.1924, n° 827,

rende noto

che il **giorno giovedì 02/02/2023, alle ore 09.30** presso la **Sede dell'ATER di Padova** in via Raggio di Sole n° 29, alla presenza della Commissione Giudicatrice, si è proceduto all'esperimento della procedura di **Evidenza Pubblica** relativa alla vendita di alloggi sfitti indetta con avviso del 20-12-2022 prot. n° 0029722/22, con il metodo delle offerte segrete, dei beni immobili qui di seguito indicati, al **prezzo base di offerta** determinato con le modalità di cui all'art. 48 della suddetta L.R.V. n. 39/2017.

ESITO EVIDENZA PUBBLICA DEL 02 FEBBRAIO 2023

LOTTO n. 1 - COMUNE DI MESTRINO, Via Giuseppe Mazzini 27 – appartamento al piano terzo con impianto di riscaldamento autonomo su fabbricato con cortile comune, senza ascensore. Composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, n. 3 camere, n. 2 bagni, n. 2 poggiali e garage al piano terra.

(N.C.E.U. Fg. 18, mapp. 622, sub. 28 e 53; N.C.T. Fg. 18, mapp. 622).

L'unità descritta è costruita su area comunale e sarà quindi ceduta in diritto di superficie.

Classe Energetica D Indice Prestazione Energetica 111,24 KWh/mq. anno.

Prezzo base € 103.000,00

NESSUNA OFFERTA - LOTTO NON AGGIUDICATO

LOTTO n. 2 - COMUNE DI MESTRINO, Via Giuseppe Mazzini 29 – appartamento al piano secondo con impianto di riscaldamento autonomo su fabbricato con cortile comune, senza ascensore.

Composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, n. 3 camere, n. 2 bagni, n. 2 poggiali e garage al piano terra.

(N.C.E.U. Fg. 18, mapp. 622, sub. 22 e 46; N.C.T. Fg. 18, mapp. 622).

L'unità descritta è costruita su area comunale e sarà quindi ceduta in diritto di superficie.

Classe Energetica E Indice Prestazione Energetica 90,73 KWh/mq. anno.

Prezzo base € 100.000,00

NESSUNA OFFERTA - LOTTO NON AGGIUDICATO

LOTTO n. 3 - COMUNE DI CURTAROLO, Via Gorizia 30 - appartamento al piano terra provvisto di impianto di riscaldamento su fabbricato composto da due unità, con cortile comune. Composto da: ingresso, corridoio, ripostiglio, sottoscala, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, n.2 camere e un locale deposito al piano terra su area pertinenziale esclusiva. NCEU fg. 11 mapp 1739 sub 1, NCEU fg 11 mapp 1661 NCT fg. 11 mapp 1661 NCT fg 11 mapp 1660 in comune tra i comproprietari. Classe Energetica G Indice Prestazione Energetica 391,03 KWh/mq. anno.
Prezzo base € 58.000,00.

NESSUNA OFFERTA - LOTTO NON AGGIUDICATO

LOTTO n. 4 - COMUNE DI CURTAROLO, Via Gorizia 26 - appartamento al piano terra provvisto di impianto di riscaldamento su fabbricato composto da due unità, con cortile comune. Composto da: ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, n. 2 camere, un locale ripostiglio su scoperto esclusivo e porzione di locale autoclave. NCEU fg. 11 mapp. 1738 sub 1, NCEU fg. 11 mapp. 1663, NCEU FG. 11 mapp. 1664; NCT fg.11 mapp. 1663 ENTE URBANO, NCT fg. 11 mapp. 1664 NCT fg.11 mapp. 1660 in comune tra i comproprietari. Classe Energetica F Indice Prestazione Energetica 217,04 KWh/mq. anno.
Prezzo base € 58.500,00.

NESSUNA OFFERTA - LOTTO NON AGGIUDICATO

LOTTO n. 5 - COMUNE DI CITTADELLA, Via Immacolata 24 - appartamento al piano primo sprovvisto di impianto di riscaldamento. Composto da: ingresso, soggiorno-cucina, disimpegno, n.2 camere, bagno finestrato, un ripostiglio, due poggiali, al piano terra scoperto esclusivo sul retro del fabbricato. (N.C.E.U. Fg. 31, mapp. 1853, sub. 3 e mapp 1854 sub 3 e 4 esclusivo e sub 7 in comune con i comproprietari; N.C.T. Fg. 31, mapp. 1853 e 1854). Classe Energetica G Indice Prestazione Energetica 282,40 KWh/mq. anno.
Prezzo base € 54.000,00.

NESSUNA OFFERTA - LOTTO NON AGGIUDICATO

IL DIRETTORE DELL'ATER
Marco Bellinello

RIEPILOGO EVIDENZA PUBBLICA DEL 02 FEBBRAIO 2023

VISITE TOTALI N° 16 DAL 20/12/2023

OFFERTE PERVENUTE N° 00