

IL DIRETTORE RENDE NOTO

che il **giorno mercoledì 16/10/2024 alle ore 10,30** presso la **Sede dell'ATER di Padova** in via Raggio di Sole n° 29, alla presenza del Notaio Dott.ssa Francesca Vomiero di Padova e del Direttore dell'Ente si è proceduto alla vendita, mediante **Asta Pubblica** indetta con avviso del 28/08/2024 prot. n° 0024073/24, con il metodo delle offerte segrete, dei beni immobili qui di seguito indicati, al **prezzo a base d'Asta** determinato con le modalità di cui all'art. 48 della suddetta L.R.V. n. 39/2017.

A registrazione avvenuta si procederà alla pubblicazione del verbale d'Asta redatto dal Notaio sul sito dell'ATER: www.aterpadova.org.

ESITO AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA ASTA PUBBLICA DEL 16 OTTOBRE 2024

LOTTO n. 1 - COMUNE DI PADOVA, Via Michele Sanmicheli civ. 5I int. 3 – appartamento su due piani, terra e primo, con impianto di riscaldamento autonomo su fabbricato con cortile comune, composto da: al piano terra loggia con ripostiglio, ingresso, sottoscala, soggiorno/cottura, vano scale, disimpegno, bagno finestrato, una camera; al piano primo una camera, un bagno finestrato, un poggiatesta e un ripostiglio; un posto auto esclusivo su cortile comune con diritto di accesso pedonale e carraio da area Comunale.

(N.C.E.U. Fg. 129, mapp. 454, sub. 1 e 9, N.C.T. Fg. 129, mapp. 454).

Classe Energetica E Indice Prestazione Energetica 166,52 kWh/mq. anno.

Prezzo base € 232.500,00

1 FERRARI ALESSANDRA	€	290.150,00
2 SCHIAVO LISA	€	252.500,00
3 BARBIERI GRAZIA	€	281.000,00
4 SPERANZA MARGARET TIZIANA	€	287.490,00
5 GIORGINO ADELAIDE	€	262.626,00
6 MARTINI FERDINANDO	€	263.333,00

7 MENEGAZZO MASSIMO E SALVIATO NICOLETTA	€	251.900,00
8 SAIBENE KATIA	€	251.500,00
9 BERTI LORENZO	€	296.000,00
10 BELLONI MARIA FEDERICA - AGGIUDICATARIO	€	321.000,00
11 QUAGGIO MICHELE	€	251.750,00

IL DIRETTORE DELL'ATER
Marco Bellinello

RIEPILOGO ASTA DEL 16 OTTOBRE 2024

VISITE TOTALI N° 67 DAL 30/08/2024

OFFERTE PERVENUTE N° 11

TOTALE IMPONIBILE A BASE ASTA € 232.500,00

TOTALE IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE € 321.000,00

TOTALE INCREMENTO SU BASE ASTA € 88.500,00 + 38,06%