

Il Direttore

in esecuzione della deliberazione della Giunta Regionale n° 632/DGR del 27/05/2022, integrata con Deliberazione della Giunta Regionale n° 1382/DGR del 25/11/2024, ed in conformità all'art. 48 della L.R.V. n. 39 del 23 novembre 2017, oltre che degli articoli da 66 ad 88 del R.D. 23.05.1924, n° 827 e della Delibera del Consiglio di Amministrazione n° 127 del 23/11/2022,

rende noto

che il **giorno Mercoledì 24 Settembre 2025 alle ore 11.30** presso la **Sede dell'ATER di Padova** in Via Raggio di Sole n° 29, alla presenza della Commissione Giudicatrice, si è proceduto all'esperimento della procedura di **Evidenza Pubblica Rateale** relativa alla vendita di alloggi sfitti indetta con avviso del 02-07-2025 prot. n° 0017152/25, con il metodo delle offerte segrete, dei beni immobili qui di seguito indicati, al **prezzo base di offerta** determinato con le modalità di cui all'art. 48 della suddetta L.R.V. n. 39/2017, al quale sarà aggiunta l'I.V.A. nella misura prevista dalla normativa vigente in materia.

ESITO AGGIUD. PROVVISORIA ASTA AD EVIDENZA PUBBLICA RATEALE DEL 24-09-2025

LOTTO n. 1 - COMUNE MONTAGNANA VIA DELLA CAMPANELLA, 21 – appartamento al piano terzo con impianto di riscaldamento autonomo su fabbricato con cortile comune e senza ascensore. Composto da: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, quattro camere, due bagni, due poggiali e autorimessa al piano terra.

(N.C.E.U. Fg. 42, mapp. 591, sub. 5 e sub 9; N.C.T. Fg. 42, mapp. 591).

Classe Energetica F Indice Prestazione Energetica 173,97 KWh/mq. anno.

Prezzo base € 72.000,00.

NESSUNA OFFERTA - LOTTO NON AGGIUDICATO

LOTTO n. 2 - COMUNE MONTAGNANA VIA DELLA CAMPANELLA, 21 – appartamento al piano terzo con impianto di riscaldamento autonomo su fabbricato con cortile comune e senza ascensore. Composto da: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, quattro camere, due bagni, due poggiali e autorimessa al piano terra.

(N.C.E.U. Fg. 42, mapp. 591, sub. 6 e sub 12; N.C.T. Fg. 42, mapp. 591).

Classe Energetica G Indice Prestazione Energetica 273,25 KWh/mq. anno.

Prezzo base € 73.000,00.

NESSUNA OFFERTA - LOTTO NON AGGIUDICATO

LOTTO n. 3 - COMUNE DI VILLA ESTENSE, Via Delle Industrie 8 - porzione di casa a schiera su due livelli, sprovvista di impianto di riscaldamento e con scoperti esclusivi di pertinenza.

Composta da: al piano terra n. 2 logge, ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, n. 2 locali ripostiglio; al piano primo disimpegno, n. 1 bagno, n. 2 camere, n. 1 poggiolo.

N.C.E.U. Fg. 4, mapp. 299, sub. 4 graff. sub 5 e 6; cat. A/3, R.C. 315,56 - N.C.T. Fg. 4, mapp. 299.

Classe Energetica G Indice Prestazione Energetica 431,00 KWh/mq. anno.

Prezzo base € 50.000,00.

NESSUNA OFFERTA - LOTTO NON AGGIUDICATO

LOTTO n. 4 - COMUNE DI MEGLIADINO SAN VITALE, Via Gennaro 10 - porzione di casa a schiera su due livelli, sprovvista di impianto di riscaldamento e con scoperti esclusivi di pertinenza.

Composta da: al piano terra ingresso, soggiorno, pranzo, cucinino, wc, al piano primo: disimpegno, bagno, n. 2 camere, n. 1 ripostiglio.

N.C.E.U. Fg. 7, mapp. 675 sub 2 graff. mapp. 671, mapp. 951, mapp. 1003; cat. A/3, R.C. 371,85 - N.C.T. Fg. 7, mapp. 671-675-951-1003.

Classe Energetica G Indice Prestazione Energetica 419,88 KWh/mq. anno.

Prezzo base € 42.500,00.

NESSUNA OFFERTA - LOTTO NON AGGIUDICATO

IL DIRETTORE DELL'ATER
Marco Bellinello

RIEPILOGO EVIDENZA PUBBLICA RATEALE DEL 24-09-2025

VISITE TOTALI N° 03 DAL 08/07/2025

OFFERTE PERVENUTE N° 00 PER N° 00 ALLOGGI (ASS. N° 00)